

## INFORME DE GESTIÓN

### 1º EVOLUCIÓN DE LOS NEGOCIOS Y SITUACIÓN DE LA SOCIEDAD.

El ejercicio 2021 ha sido al igual que el ejercicio anterior enormemente complejo, caracterizado por la pandemia de COVID-19 y sus consecuencias de sobra conocidas por todos, ya que para nosotros supuso el cierre total de las instalaciones desde el 14 de marzo de 2020 hasta el 28 de junio de 2021. Para hacer frente a esta situación de inestabilidad e incertidumbre, hemos acudido a financiación externa reforzando las líneas de circulante de la sociedad con nuevas pólizas de crédito y alargando el vencimiento de muchas de ellas al largo plazo.

En cuanto a la organización interna del trabajo, la pandemia ha supuesto un verdadero desafío ya que el parón en nuestra actividad nos ha obligado a incluir gran parte de nuestra plantilla en un expediente de regulación temporal de empleo (ERTE), situación que persiste actualmente aunque a menor medida, ya que a pesar de que las instalaciones se encuentran abiertas a la fecha de formulación del presente informe de gestión, existen determinadas actividades que debido a las limitaciones establecidas por el gobierno aún no son posibles de desarrollar como es el caso de los espectáculos de animaciones nocturnas.

### 2º PREVISIÓN PARA EL PRÓXIMO EJERCICIO

El avance en el proceso de vacunación y la disminución de los contagios nos hace confiar en la vuelta a la normalidad en los próximos meses tanto en España como en el resto del mundo la consecuente reactivación económica y la vuelta al consumo de turismo. Igualmente, el ritmo de la recuperación se verá influenciado por factores económicos, como la supervivencia empresarial y del empleo, o la capacidad de gasto de las familias tras la pandemia.

La tendencia de cara al 2022 y la nueva era "post COVID" señalan a que la seguridad sanitaria seguirá siendo una condición imprescindible en la que estamos aunando esfuerzos para que nuestro parque sea una elección segura para nuestros clientes. El año 2022 será sin duda un año de transición en el que esperamos recuperar los volúmenes de actividad de ejercicios anteriores tratando de fortalecer como se ha mencionado anteriormente la seguridad sanitaria y otros aspectos de especial importancia para hacer de nuestras instalaciones una elección acorde a la "nueva normalidad".

En el año 2022 está previsto el comienzo de la instalación fotovoltaica e iniciar la fase Zona 10 de actividades acuáticas para las cuales en el ejercicio 2021, se recibió la subvención correspondiente por parte del Gobierno de Canarias. Ambas obras se encuentran dentro del plan de rehabilitación y ampliación el parque iniciado en 2014.

Para los próximos años, están previstas las mejoras de otras zonas del parque como es el caso del aula de investigación.

### 3º ACONTECIMIENTOS POSTERIORES AL CIERRE DEL EJERCICIO

No se han producido hechos posteriores entre el final del ejercicio y la formulación de las presentes cuentas anuales que impliquen ajustes por mostrar condiciones que ya existían a fecha del cierre.

Se espera que, con la llegada de la vacunación masiva, la bajada de los contagios, la apertura a la movilidad y las disminuciones de limitación de aforos, podamos recuperar nuestra actividad normal de forma paulatina y garantizando las medidas de seguridad sanitaria en lo que resta de 2022 para así recuperar la normalidad y la cifra de visitas a nuestras instalaciones.

#### 4º DATOS ECONÓMICOS RELEVANTES

##### Activo

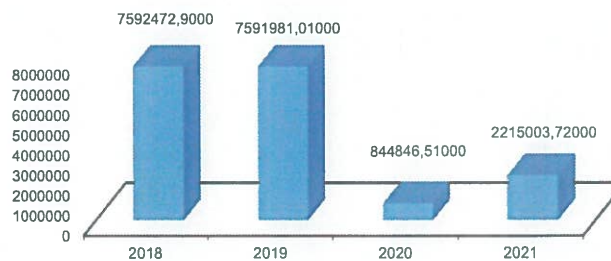
| ACTIVO                  | 2021                 | %           | 2020                 | %           |
|-------------------------|----------------------|-------------|----------------------|-------------|
| Activo no corriente     | 13.216.188,66        | 85,28%      | 14.003.684,69        | 94,86%      |
| Existencias             | 422.322,43           | 2,73%       | 446.649,09           | 3,03%       |
| Deudores varios         | 163.992,37           | 1,06%       | 209.527,74           | 1,42%       |
| Inversiones Financ. c/p | 65.430,30            | 0,42%       | 64.451,93            | 0,44%       |
| Periodificaciones       | 3.152,48             | 0,02%       | 3.152,48             | 0,02%       |
| Tesorería               | 1.626.449,48         | 10,49%      | 35.610,51            | 0,24%       |
| <b>Total Activo</b>     | <b>15.497.535,72</b> | <b>100%</b> | <b>14.763.076,44</b> | <b>100%</b> |

##### Pasivo

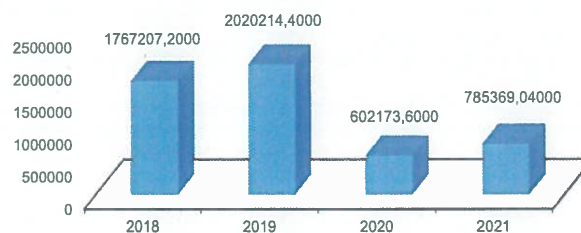
| PASIVO              | 2021                 | %           | 2020                 | %           |
|---------------------|----------------------|-------------|----------------------|-------------|
| Patrimonio Neto     | 12.901.617,01        | 83,25%      | 10.646.657,85        | 72,12%      |
| Deudas a L/P        | 2.123.848,20         | 13,70%      | 3.014.441,09         | 20,42%      |
| Deudas a C/P        | 472.070,51           | 3,05%       | 1.101.977,50         | 7,46%       |
| <b>Total Pasivo</b> | <b>15.497.535,72</b> | <b>100%</b> | <b>14.763.076,44</b> | <b>100%</b> |

##### Pérdidas y Ganancias

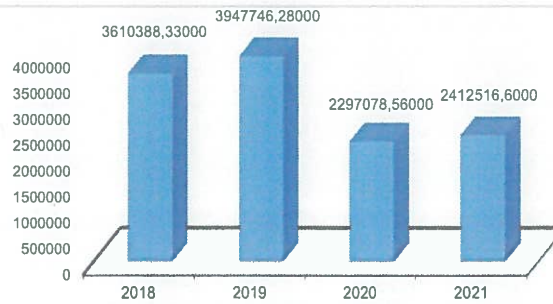
#### VENTAS NETAS



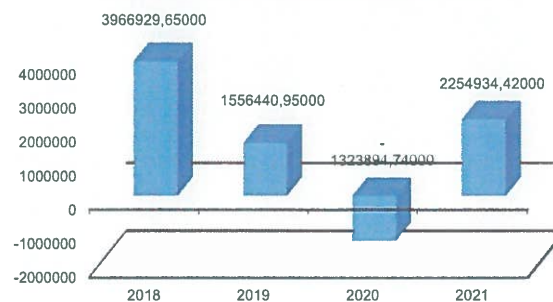
#### CONSUMOS DE EXPLOTACION



### **COSTES DE ESTRUCTURA**



### **BENEFICIO DESPUES DE IMPUESTOS**



### **5º PARTICIPACIONES PROPIAS**

La sociedad no posee participaciones propias ni ha adquirido ni enajenado participación propia alguna durante el ejercicio 2021.

### **6º ACTIVIDADES I+D**

La sociedad no ha realizado durante el año 2021 actividades en materia de investigación y desarrollo.

### **7º USO DE INSTRUMENTOS FINANCIEROS**

A 31 de diciembre de 2021, al igual que a 31 de diciembre de 2020, la Sociedad no tenía formalizado ningún contrato de cobertura sobre las variaciones en los tipos de cambio o de interés. La gestión de los riesgos financieros de la Sociedad está centralizada en la dirección financiera, la cual tiene establecidos los mecanismos necesarios para controlar la exposición a las variaciones en los tipos de interés, así como los riesgos de crédito y liquidez.

REVOCO DE LA TRIGUERA S.L.  
Informe de Gestión correspondiente al Ejercicio Anual Terminado el 31 de Diciembre de 2021.

**REVOCO DE LA TRIGUERA S.L.**

En cumplimiento de lo dispuesto en el Texto Refundido de la Ley de Sociedades de Capital, el Administrador único de Revoco de la Triguera, S.L. en su sesión celebrada en el día de hoy, formula el Informe de Gestión correspondiente al ejercicio 2021 todo ello recogido en 4 folios numerados y correlativos, en cumplimiento de la legislación vigente.

Lanzarote, a 31 de marzo de 2022.



D. Nicolás-Andrés López Ramírez  
Administrador Único